

11.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
12.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кузнецова ИС</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИН 430524332760</u>	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
13.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, – [Redacted]	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
14.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта – [Redacted]	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %
15.	Определили место хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %

«10» ноября 2022

[Redacted]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 48
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 16,03 кв.м. ^{ч. 1}
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/3

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделенных их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01. 20 22 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размер 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 299 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.06. 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.06. 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.06. 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с 01.01. 2022 г. по 15.01. 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 20.05. 2022 г. сметной стоимостью 82293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01</u> <u>2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м2 и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м2к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 июля 2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>Миссия 2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>Миссия 2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июль</u> <u>2022</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентябрь</u> <u>2022</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>821293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома – <u>ИП Куликова Анастасия Сергеевна</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

11.	<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787..., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
12.	<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Куцайерова ПС ОГРН 434524</u>, на условиях, указанных в договоре подряда. <u>332760</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
13.	<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, -</p> <div style="border: 1px solid black; width: 400px; height: 20px; margin-left: 10px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
14.	<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта -</p> <div style="border: 1px solid black; width: 300px; height: 20px; margin-left: 10px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
15.	<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>

«12» 06 2022 г



БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,

расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений; сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 48
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 16,03 кв.м. 48,1
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/3

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размер 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» марта 2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821239,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать [redacted] Секретарём общего собрания собственников МКД решили избрать [redacted] наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01</u> 20<u>22</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июль</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>822293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома <u>ИП Клишера Анна Игоревна Сергеевна</u> <u>ИИН 4344527332760</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

11.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787..., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
12.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ООО ИФК «Кервенте»</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИН 434524332760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
13.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома - 	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
14.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - 	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
15.	Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

« 20 / 06 / 2022 »

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 51
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 48,5 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с 01.01 2022 г. по 15 сентября 2022 г. на условиях, определённых в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарём общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - ___ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01</u> 20<u>22</u>г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,01</u> руб/м2 и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м2к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - ___ %</p>
3	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 июля</u> 20<u>22</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - ___ %</p>
4	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 июля</u> 20<u>22</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - ___ %</p>
5	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 июля</u> 20<u>22</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - ___ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июля</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определённых в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - ___ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>81293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - ___ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - ___ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома – <u>ООО Инвестива Инвестива Сервис</u> <u>ИРМ 4434 524 332 760</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - ___ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - ___ %</p>

11.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787..., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
12.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИИ Ижевска АС</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИН 939527332760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
13.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
14.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками; в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
15.	Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

« 20 » ИЮНЬ 20

[Redacted Signature Area]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 52
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 60,1 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размер 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» июль 2022 г. по «15» сентябрь 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 84293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарём общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01</u> 20<u>22</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м2 и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м2к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июль</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентябрь</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определённых в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>821293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома – <u>ИА Кузнецова Вячеслав Сергеевич</u> <u>ИНН 434524332760</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

11.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
12.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИА Кушнерова ИС</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИМ 439527332760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
13.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома - 	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
14.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - 	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
15.	Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

« 18 » июня

2022 г.

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения: _____
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 56
3. Документ о праве собственности на помещение: _____
4. Общая площадь помещения собственника: 32,1 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размер 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» с 01.01.2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01</u> 20<u>22</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,41</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отсечения многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июня</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определённых в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>821293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома – <u>ИП Кузнецова Александра Сергеевича</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>

11.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
12.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Куликов А.Е.</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИПР № 434527932760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
13.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
14.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
15.	Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

«17» Июня 2022

[Redacted Signature Area]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения: _____
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 57
3. Документ о праве собственности на помещение: _____
4. Общая площадь помещения собственника: 48,1 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горяче водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 июля 2022г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодно водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 июля 2022г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договор электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 июля 2022г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «08 июля 2022г. по «15 сентября 2022г. на условиях, определённых в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 20.05.2022г. сметной стоимостью 81293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счёте № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01</u> 20<u>22</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>299</u> руб/м² протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
3	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
4	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
5	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июня</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>821293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома - <u>ММ Кемеровова Виктория Сергеевна</u> <u>ИПН 434527332780</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

11.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ % ПРОТИВ - ___ - ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - ___ - ___ %
12.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кузнецова ИС</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИПМ 434527332760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ % ПРОТИВ - ___ - ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - ___ - ___ %
13.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ % ПРОТИВ - ___ - ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - ___ - ___ %
14.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ % ПРОТИВ - ___ - ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - ___ - ___ %
15.	Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ % ПРОТИВ - ___ - ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - ___ - ___ %

«20» июня 2012 г.

[Redacted Signature]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 58
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 29,95 кв.м. 59,9
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/2

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горяче водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодно водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» июль 2022 г. по «15» сентябрь 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 20.08.2022 г. сметной стоимостью 821293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ и капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 6 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица право подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м² протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>нояб</u> <u>2022</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентяб</u> <u>2022</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>81293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома - <u>ИП Кушнерова Анастасия Сергеевна</u> <u>ИП № 434527332760</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

11.	<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
12.	<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Курьерова А.С.</u> на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИН 434527332760</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
13.	<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, -</p> <div style="border: 1px solid black; width: 400px; height: 20px; margin-left: 10px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
14.	<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта -</p> <div style="border: 1px solid black; width: 300px; height: 20px; margin-left: 10px;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
15.	<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

« _____ » июль 2021

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения: (Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 10
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 48,3 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.06.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» июль 2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определённых в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА - <u>100%</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0%</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0%</u> %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01 2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА - <u>100%</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0%</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0%</u> %</p>
3	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями <u>с 01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - <u>100%</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0%</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0%</u> %</p>
4	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - <u>100%</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0%</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0%</u> %</p>
5	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - <u>100%</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0%</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0%</u> %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>М</u>» <u>шале</u> 20 <u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20 <u>22</u> г. на условиях, определённых в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <u>100%</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0%</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0%</u> %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>10.05.2022</u> сметной стоимостью <u>821 293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <u>100%</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0%</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0%</u> %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <u>100%</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0%</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0%</u> %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома - <u>ИП Кулишарева Анастасия Сергеевна</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА - <u>100%</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0%</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0%</u> %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА - <u>100%</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0%</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0%</u> %</p>

11.	<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <u>70</u> % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
12.	<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>И.А. Клименко № ИРР 43952732</u>, на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
13.	<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома -</p> <p>[Redacted]</p>	<p>ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
14.	<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта -</p> <p>[Redacted]</p>	<p>ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
15.	<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«19» июль 2022

[Redacted Signature]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 12
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 29,2 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/3

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома: «01» июня 2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ О «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01. 2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июле</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> г. сметной стоимостью <u>82293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома – <u>УП Космарова Вячеслава Сергеевича</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

11.	<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
12.	<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИИ Кривошарова ИЕ</u> на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИИ 434517 332760</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
13.	<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - </p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
14.	<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания, в целях проведения капитального ремонта - </p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
15.	<p>Определили место хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

«18» Июня 2022

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения: _____
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 48
3. Документ о праве собственности на помещение: _____
4. Общая площадь помещения собственника: 16,03 кв.м. 18,1
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/3

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «1» 01.01.2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определённых в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 10.05.2022 г. сметной стоимостью 82129303 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счёте № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01 2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м² протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>15 мая 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>15 мая 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>15 мая 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>мая</u> <u>2022</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> <u>2022</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчет № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>821293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома – <u>ИП Кулишеров Александр Сергеевич</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>10</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

11.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
12.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушмерова ИО</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИРМ 434527332760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
13.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, -	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
14.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта -	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
15.	Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

« 17 » июня 2022



БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии) /
2. № помещения (квартиры): 55
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 60,2 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,24 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «А» с 01.01 2022 г. по «Б» с 01.01 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821193,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 10 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица право подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	ЗА – <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
2.	<p>Утвердить с <u>01.08 2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	ЗА – <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
3	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.08.2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	ЗА – _____ % ПРОТИВ - <u>✓</u> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
4	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.08.2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	ЗА – _____ % ПРОТИВ - <u>✓</u> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
5	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.08.2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	ЗА – _____ % ПРОТИВ - <u>✓</u> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июня</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	ЗА – <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>221293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	ЗА – <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	ЗА – <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома – <u>ИП Кудряшова Анастасия Сергеевна</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	ЗА – <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	ЗА – <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %

11.	<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787..., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
12.	<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кузнецова А.С.</u> на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИНН 434524332760</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
13.	<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, -</p> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
14.	<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта -</p> <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%;"></div>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
15.	<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>

«27» января 2020

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 59
3. Документ о праве собственности на помещение: _____
4. Общая площадь помещения собственника: 32,7 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Утвердить с 01.01. 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
- Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
- Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
- Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» 01.01.2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01</u> 20<u>22</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м² протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - %</p>
3	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями <u>с/компл 20 22</u>. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - %</p>
4	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>с/компл 20 22</u>. Данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - %</p>
5	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>с/компл 20 22</u>. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июль</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентябрь</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определённых в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>821293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома – <u>ИП Кушнерова Виктория Сергеевна</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <input type="checkbox"/> - %</p>

11.	<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787..., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
12.	<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кулишова Н.е</u>, на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИКСИ 434524332760</u></p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
13.	<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - _____</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
14.	<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - _____</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>
15.	<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %</p>

«21» июня 2022

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения: _____
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 58
3. Документ о праве собственности на помещение: _____
4. Общая площадь помещения собственника: 29,95 кв.м. 53,9
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/2

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размер 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договор управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» марта 2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать [redacted] Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать [redacted] наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - ✓ - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
2.	Утвердить с <u>01.01</u> 20 <u>22</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м ² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м ² протоколу общего собрания (Приложение № 1)	ЗА - ✓ - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
3.	Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.	ЗА - - - - % ПРОТИВ - ✓ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
4.	Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.	ЗА - - - - % ПРОТИВ - ✓ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
5.	Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.	ЗА - - - - % ПРОТИВ - ✓ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
6.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с « <u>01</u> » <u>Июль</u> 20 <u>22</u> г. по « <u>15</u> » <u>Сентября</u> 20 <u>22</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - ✓ - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
7.	Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>821293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.	ЗА - ✓ - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
8.	Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.	ЗА - ✓ - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
9.	Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома - <u>ИП Кузнецова Александр Сергеевич</u> <u>ИР № 434527332760</u>	ЗА - ✓ - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
10.	Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.	ЗА - ✓ - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

11.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
12.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Куренникова А.Е.</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИН 434527332760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
13.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома - 	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
14.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - 	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
15.	Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

« » Июль 2022

✓

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 13
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 1/3 кв.м. 16,0667
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/3

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размер 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» 10.01 2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 82293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.</u> 20<u>22</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2199</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>марта</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определённых в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> г. сметной стоимостью <u>8129303</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома - <u>ИИ Кушнерова Вячеслава Сергеевича</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

11.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
12.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кулишова А.С.</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИНН 434527332760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
13.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома - 	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
14.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - 	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
15.	Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

«15» июля

2021 г.



БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 13
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 16,0607 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/3

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» июль 2022 г. по «15» сентябрь 2022 г. на условиях, определённых в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 05.10.2022 г. сметной стоимостью 822293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01. 2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,22</u> руб/м2 и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,90</u> руб/м2к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>1 июля 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>1 июля 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>1 июля 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июня</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определённых в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>22.05.2022</u> сметной стоимостью <u>82293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома - <u>ИП Кушнарёва Александра Сергеевна</u> <u>ИНН 4395273327</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - <input type="checkbox"/> - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <input type="checkbox"/> - %</p>

11.	<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
12.	<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушнарёва АС</u>, на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИРР 434527332</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
13.	<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - </p>	<p>ЗА <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
14.	<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - </p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
15.	<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>

«16» сентября 2022г.

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии) /
2. № помещения (квартиры): 13
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 160667 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 11

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2199 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «ОТ» с июля 2022 г. по «ИС» сентябрь 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 81293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ и капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица право подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарём общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01 2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м² протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ %</p>
3	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>1 июля 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – ___ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ %</p>
4	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>1 июля 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – ___ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ %</p>
5	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>1 июля 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – ___ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с <u>01 июля 2022</u> г. по <u>15 сентября 2022</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>10.05.2022</u> сметной стоимостью <u>821239,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома _____ <u>ИП Кушнерова Александра Сергеевича (ИНН 434527332760)</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ %</p> <p>ПРОТИВ - ___ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ %</p>

11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787..., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - 70 % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
12. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушнерова А.С. (ИНН 434527332760)</u> , на условиях, указанных в договоре подряда.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
13. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
14. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
15. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

«15» июля

2022

[Redacted Signature Line]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения: _____
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 12
3. Документ о праве собственности на помещение: _____
4. Общая площадь помещения собственника: 20,2 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/3

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01 20 22 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размер 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01 20 22 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01 20 22 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01 20 22 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «с 01.01 20 22 г. по «15» сентября 20 22 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № Р от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица прав подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01</u> 20<u>22</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м² протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 июля 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 июля 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 июля 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июля</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>2</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>8212,93,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома – <u>ИП Куширяева Инесса Сергеевна</u> <u>Чадл 434527332760</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

11.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
12.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушнерев А.С.</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИН 434527332760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
13.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
14.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
15.	Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

«16.» июня 2022

[Redacted Signature]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 9
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 30,75 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/2

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размер 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 299 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающим организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «О1» МКД № 2022 г. по «15» смете № 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица прав подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01. 2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,11</u> руб/м2 и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м2к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
3	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - - %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
4	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - - %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
5	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - - %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июля</u> 20<u>22</u> г. по «<u>30</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> г. сметной стоимостью <u>821293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома – <u>ИП Кушмарева Анастасия Сергеевна</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - - %</p>

11.	<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
12.	<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушнерев А. И. ИИН 434524332762</u> на условиях, указанных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
13.	<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - _____</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
14.	<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - _____</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
15.	<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

«22» июня 2022



БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 9
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 30,75 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/2

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «01» июня 2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определённых в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01</u> 20<u>22</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м2 и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>299</u> руб/м2к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июня</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определённых в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>2005.2022</u> сметной стоимостью <u>821293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома - <u>ИП Кушнарева Александра Сергеевича</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>12</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

11.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
12.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушмарев А С</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИН 434524332760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
13.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
14.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %
15.	Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %

«22» июня 2022

[Redacted Signature]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 7
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 24,1
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/2

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2024 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размер 16,11 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2024 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2024 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2024 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «РА» с 01.01.2024 г. по «15» с 01.01.2024 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 182129308 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счете № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ, КВ.М., %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01. 2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
3	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 июля 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
4	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 июля 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
5	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 июля 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июля</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>82293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома – <u>ИП Кушнарева Валентина Сергеевна</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
12. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушмарова АС</u> , на условиях, указанных в договоре подряда <u>№ 434524332760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
13. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
14. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
15. Определили место хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

«19» июля 2022

[Redacted]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 7
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 24,1 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/2

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01. 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размер 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающим организациями с 01.01.2022 данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» с 01.01. 2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № Р от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 221 293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - - %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - - %</p>
3	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями <u>с 01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - - - - %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - - %</p>
4	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями <u>с 01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - - - - %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - - %</p>
5	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями <u>с 01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – - - - - %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - - %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>1</u>» <u>июля</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определённых в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - - %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.08.2022</u> сметной стоимостью <u>822 93,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - - %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - - %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома - <u>ИП Кушнерев Александр Сергеевич</u> <u>ИПРП № 434 527 332 760</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - - %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - - %</p>

11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - 70 % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
12. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИИ Кузнецова АС</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИИ 434527332760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
13. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - 	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
14. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - 	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
15. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

«19» сентября 2022 г.

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 4
3. Документ о праве собственности на помещение: Выписка из ЕРПН от
4. Общая площадь помещения собственника: 9,64 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/5

Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Утвердить с 01.01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
- Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
- Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
- Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» июля 2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821 293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарём общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.07</u> 20<u>22</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м2 и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м2к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями <u>с 01 июля 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями <u>с 01 июля 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями <u>с 01 июля 2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июля</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определённых в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>Р</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>812 93,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома - <u>ИП Кукшерова Александра Степановича</u> <u>ИНН 434 527 332 760</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
12. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Киселева ИЕ</u> на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИН 434527332760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
13. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <div style="border: 1px solid black; height: 15px; width: 100%;"></div>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
14. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <div style="border: 1px solid black; height: 15px; width: 100%;"></div>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
15. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

«18» июня 2022



БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 4
3. Документ о праве собственности на помещение: _____
4. Общая площадь помещения собственника: 9,64 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/5

Повестка голосования:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
- Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
- Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
- Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
- Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» июль 2022 г. по «15» сентябрь 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
- Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
- Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
- Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
- Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 2 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
- В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
- Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
- Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
- Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
- Место хранения протокола.

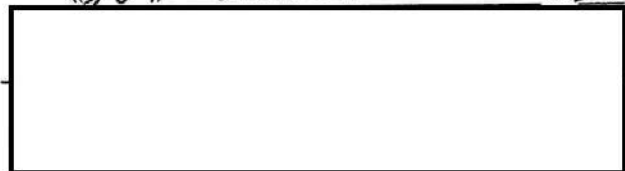
РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01</u> 20<u>22</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>299</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июль</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентябрь</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>821 293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома - <u>ИП Кузнецова Александр Сергеевич</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
12. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <i>ЭИП Куликова А.С.</i> , на условиях, указанных в договоре подряда. <i>ИНН 439 527 332 760</i>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
13. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
14. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
15. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

«18» июля

2022



БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,

расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 4
3. Документ о праве собственности на помещение: _____
4. Общая площадь помещения собственника: 9,64 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/5

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01. 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с 01 июля 2022 г. по 15 декабря 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821 293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт на следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>299</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями <u>СВУДМД</u> 2022г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями <u>СНИОМ</u> 2022г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>НИОМ</u> 2022г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июль</u> 2022 г. по «<u>15</u>» <u>сентябрь</u> 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>821293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома - <u>И.П. Кулишера Александр Сергеевич</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
12. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кулишова ИС</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИРР 434527332760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
13. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <u>[Redacted]</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
14. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <u>[Redacted]</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
15. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

«18» июля 2022

[Redacted Signature Box]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,

расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещения, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 4
3. Документ о праве собственности на помещение: _____
4. Общая площадь помещения собственника: 9,64 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/5

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размер 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» шоло 2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 822293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.</u> 20<u>22</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 июля 2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 июля 2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 июля 2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «01» <u>июля</u> 20<u>22</u> г. по «15» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>82293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы <u>отопления</u> многоквартирного дома - <u>ИП Кузнецов Александр Сергеевич</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787..., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - ✓ - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
12. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИИИ Кушмерова ИЕ</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИИ 434524332760</u>	ЗА - ✓ - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
13. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - <u>[REDACTED]</u>	ЗА - ✓ - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
14. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - <u>[REDACTED]</u>	ЗА - ✓ - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
15. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - ✓ - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

«18» сентября 2022г.

[REDACTED]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,

расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 4
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 9,64 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/5

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» шале 20 22 г. по «15» сентября 20 22 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.08.2022 г. сметно стоимостью 22293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица право подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01. 2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2199</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.10.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.10.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.10.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июля</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определённых в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>81293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома - <u>ИП Кудишкова Анастасия Сергеевна</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

<p>11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787..., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>12. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушнерова АС</u>, на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИН 434527332760</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>13. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома - </p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>14. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - </p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
<p>15. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«18» сентября 2022г.

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 2
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 31,3 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01-01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размер 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01 июля 2022 г. по «15 сентября 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица право подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01.2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2199</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>март</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определённых в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.01.2022</u> сметной стоимостью <u>82293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома _____ <u>И.И.Иванов</u> <u>ИИН 434527332765</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

11.	<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
12.	<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <i>ИП Кушмаров А.С. ИИН 434527332</i>, на условиях, указанных в договоре подряда. <i>760</i></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
13.	<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - _____</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
14.	<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - _____</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
15.	<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

«19.» июня

2021

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 1
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 48,5 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размер 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающим организациями с 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01 июля 2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 20.05.2022 г. сметно стоимостью 821 293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 12 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица право подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА - <u>Всех</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
2.	Утвердить с <u>01.01.2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м ² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>499</u> руб/м ² протоколу общего собрания (Приложение № 1)	ЗА - <u>Всех</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
3.	Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - <u>Всех</u> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
4.	Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - <u>Всех</u> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
5.	Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.	ЗА - _____ % ПРОТИВ - <u>Всех</u> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
6.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «01» <u>июня</u> 20 <u>22</u> г. по «15» <u>сентября</u> 20 <u>22</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА - <u>Всех</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
7.	Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>Р</u> от <u>20.05.2022</u> г. сметной стоимостью <u>821293.03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.	ЗА - <u>Всех</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
8.	Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.	ЗА - <u>Всех</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
9.	Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома - <u>ИП Кривошарова Виктора Степановича</u> <u>ИНН 434527332760</u>	ЗА - <u>Всех</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
10.	Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.	ЗА - <u>Всех</u> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

11.	<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <u>Керн</u> % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
12.	<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушмарова ИС</u>, на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИРК 934 524 332 760</u></p>	<p>ЗА - <u>Керн</u> % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
13.	<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома - </p>	<p>ЗА - <u>Керн</u> % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
14.	<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - </p>	<p>ЗА - <u>Керн</u> % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>
15.	<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <u>Керн</u> % ПРОТИВ - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - %</p>

«24» июня 2022г.

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 49
3. Документ о праве собственности на помещение: Свид. о наемной квартире
4. Общая площадь помещения собственника: 59,7 кв.м
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с 01.10.2022 г. по 15.09.2022 г. на условиях, определённых в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 82293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01</u> 20<u>21</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
3	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2021</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
4	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2021</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
5	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2021</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>сентября</u> 20<u>21</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>21</u> г. на условиях, определённых в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>10.05.2021</u> сметной стоимостью <u>821293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома – <u>ООО «Кировск-Сервис»</u> <u>ИНН 430527332760</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - %</p> <p>ПРОТИВ - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – - %</p>

11.	<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
12.	<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Курашев ПЕ</u>, на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИН 434524 332 700</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
13.	<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома - </p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
14.	<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - </p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
15.	<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>

«20» июня

2022



БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения: _____
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 40
3. Документ о праве собственности на помещение: _____
4. Общая площадь помещения собственника: 24,05 кв.м. 481
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 4/2

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размер 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» марта 2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 822293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт, следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 4060481032200000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
2.	Утвердить с <u>01.01</u> 20 <u>22</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м ² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м ² протоколу общего собрания (Приложение № 1)	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
3.	Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
4.	Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
5.	Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
6.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «01» <u>июля</u> 20 <u>22</u> г. по «15» <u>августа</u> 20 <u>22</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
7.	Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>821293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
8.	Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
9.	Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома – <u>ММ Кучицкова Вячеслав Сергеевич</u> <u>ИНН 434527332760</u>	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
10.	Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до _____ месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %

11.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
12.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кулишера АС</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИИ 434527332760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
13.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
14.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
15.	Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

« 19 »

И Ю К С

2022 г.

[Redacted Signature Area]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 40
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 24,05 кв.м. 49,1
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 4/2

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома 01 июля 2022 г. по 15 сентября 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821193,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица прав подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01</u> <u>2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м² протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>сентября</u> <u>2022</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> <u>2022</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>821293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома - <u>ИП Кузнецова Александра Сергеевича</u> <u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - - %</p> <p>ПРОТИВ - - - %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>

11.	<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>
12.	<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кушисерова А.Е.</u>, на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИП № 434527332760</u></p>
13.	<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, –</p>
14.	<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта –</p>
15.	<p>Определили место хранения протокола – Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>

«19» июня 2022

[Redacted signature area]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения: [redacted]
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 22
3. Документ о праве собственности на помещение: Выписка из ЕРП [redacted]
4. Общая площадь помещения собственника: 60,6 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/2 - 30,3


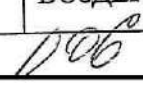
Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размер 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающим организациями с 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 июля 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» июль 2022 г. по «15» сентябрь 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № Р от 10.05.2022 сметной стоимостью 81293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01. 2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
3	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 января 2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
4	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 января 2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
5	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01 января 2022</u>г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>марта</u> 20 <u>22</u>г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20 <u>22</u>г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>821293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома - <u>ИП Кушнерова Александра Сергеевича</u> <u>ИНН 434528332760</u></p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № <u>40604810322000000103</u>, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК <u>043304787</u>.</p>	<p>ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %</p>

11.	<p>В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
12.	<p>Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Куликов АС</u>, на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИММ 434524332760</u></p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
13.	<p>Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, -</p> <p>[Redacted]</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
14.	<p>Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта -</p> <p>[Redacted]</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>
15.	<p>Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)</p>	<p>ЗА - <u>✓</u> - - % ПРОТИВ - - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %</p>



2022

[Redacted]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 50
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 31,9 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» июль 2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 82293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия и отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____ наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ % ПРОТИВ - ___ - ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ - ___ %
2.	Утвердить с <u>01.01 2022</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,4</u> руб/м ² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м ² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ % ПРОТИВ - ___ - ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ - ___ %
3	Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.	ЗА – ___ - ___ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ - ___ %
4	Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.	ЗА – ___ - ___ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ - ___ %
5	Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.	ЗА – ___ - ___ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ - ___ %
6.	Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с « <u>01</u> » <u>июня</u> 20 <u>22</u> г. по « <u>15</u> » <u>сентября</u> 20 <u>22</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.	ЗА – ___ - ___ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ - ___ %
7.	Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>81293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.	ЗА – ___ - ___ % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ - ___ %
8.	Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ % ПРОТИВ - ___ - ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ - ___ %
9.	Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома – <u>ИП Кошкирева Александра Семеевна</u> <u>ИНН 434527332780</u>	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ % ПРОТИВ - ___ - ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ - ___ %
10.	Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.	ЗА – <input checked="" type="checkbox"/> - ___ % ПРОТИВ - ___ - ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ - ___ %

11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787..., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
12. Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИИ Кузнецова АС</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИИ 434524 332780</u>	ЗА - - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
13. Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - [Redacted]	ЗА - - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
14. Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - [Redacted]	ЗА - - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %
15. Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - - - % ПРОТИВ - <input checked="" type="checkbox"/> - - % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - - - %

«19» 2022. [Redacted] 2022.

[Redacted]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 59
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 47,9 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,01 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 января 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 января 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01 января 2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома «01» июль 2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определенных в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчета № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 22293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счет денежных средств, поступивших на специальный счет в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счете МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счете многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица права подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (КОЛ-ВО ГОЛОСОВ КВ.М, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – <u> </u> ✓ - <u> </u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u> </u> - <u> </u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u> </u> - <u> </u> %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01</u> 20<u>24</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – <u> </u> ✓ - <u> </u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u> </u> - <u> </u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u> </u> - <u> </u> %</p>
3.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2024</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <u> </u> - <u> </u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u> </u> ✓ - <u> </u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u> </u> - <u> </u> %</p>
4.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2024</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <u> </u> - <u> </u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u> </u> ✓ - <u> </u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u> </u> - <u> </u> %</p>
5.	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2024</u> г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – <u> </u> ✓ - <u> </u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u> </u> - <u> </u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u> </u> - <u> </u> %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>июня</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – <u> </u> ✓ - <u> </u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u> </u> - <u> </u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u> </u> - <u> </u> %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> г. сметной стоимостью <u>821293,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <u> </u> ✓ - <u> </u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u> </u> - <u> </u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u> </u> - <u> </u> %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – <u> </u> ✓ - <u> </u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u> </u> - <u> </u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u> </u> - <u> </u> %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома – <u>ИП Куцаев Сергей Александрович Сергеевич</u> <u>ИНН 430527332760</u></p>	<p>ЗА – <u> </u> ✓ - <u> </u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u> </u> - <u> </u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u> </u> - <u> </u> %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА – <u> </u> ✓ - <u> </u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u> </u> - <u> </u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u> </u> - <u> </u> %</p>

11.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - 70 % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
12.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Кукшерова И</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИИН 434527332760</u>	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
13.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома. - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
14.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - [Redacted]	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
15.	Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - <input checked="" type="checkbox"/> - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

« 14 июня 2022 г.

[Redacted Signature Area]

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного, очно-заочного голосования собственника помещения многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
РФ, Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

1. Собственник помещения:
(Ф.И.О./собственника помещений, сведения о представителе по доверенности (при наличии))
2. № помещения (квартиры): 12
3. Документ о праве собственности на помещение:
4. Общая площадь помещения собственника: 20,2 кв.м.
5. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: 1/3

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01 2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 299 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01 2022 данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01 2022 данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.01 2022 данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «01» нояб 2022г. по «15» сентяб 2022г. на условиях, определённых в договоре подряда.
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрячика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома.
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта
15. Место хранения протокола.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать _____</p> <p>наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
2.	<p>Утвердить с <u>01.01</u> 20<u>22</u> г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере <u>16,21</u> руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере <u>2,99</u> руб/м²к протоколу общего собрания (Приложение № 1)</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
3	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
4	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
5	<p>Приняли решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с <u>01.01.2022</u> данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
6.	<p>Приняли решение о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «<u>01</u>» <u>марта</u> 20<u>22</u> г. по «<u>15</u>» <u>сентября</u> 20<u>22</u> г. на условиях, определенных в договоре подряда.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
7.	<p>Решили утвердить локальный сметный расчёт № <u>8</u> от <u>20.05.2022</u> сметной стоимостью <u>82193,03</u> руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
8.	<p>Решили утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома: 1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
9.	<p>Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома _____</p> <p><u>ИП Кожин Павел Александрович Сергеевич</u></p> <p><u>ИНН 434527332760</u></p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>
10.	<p>Беспроцентная рассрочка Подрядчика по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома предоставляется на срок до <u>0</u> месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счете № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.</p>	<p>ЗА – _____ %</p> <p>ПРОТИВ - _____ %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %</p>

11.	В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787., остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком.	ЗА - _____ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
12.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787.. путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика <u>ИП Киминаева И.С.</u> , на условиях, указанных в договоре подряда. <u>ИПД 434514 932 760</u>	ЗА - _____ ✓ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
13.	Решили избрать лицом, уполномоченным собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, - _____	ЗА - _____ ✓ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
14.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, по вопросам взаимодействия с подрядчиком и субподрядчиками, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дополнительных соглашений к договору, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта - _____	ЗА - _____ ✓ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %
15.	Определили место хранения протокола - Государственную жилищную инспекцию (адрес: Кировской области 610020, г. Киров, ул. Дерендяева, д. 23)	ЗА - _____ ✓ - _____ % ПРОТИВ - _____ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ - _____ %

«16» июля

2021 г.



Сообщение о результатах

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

ПРОВЕДЕННОЕ В ПЕРИОД С 26.05.2022 ПО 26.06.2022 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Проведенного 26.05.2022 г. в 18 ч. 00 м. по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская д. 36

Итоги голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания. Решили избрать : Председателем - Секретарем -
2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 16,21 руб/м² и целевой фонд на ремонт МКД в размере 2,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1). Решение принято
3. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров горячего водоснабжения и теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 1.06.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом. Решение не принято
4. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров холодного водоснабжения и водоотведения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 1.06.2022г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом. Решение не принято
5. Принять решение о заключении собственниками помещений многоквартирного дома прямых договоров электроснабжения непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 1.06.2022 г. данное решение является неотъемлемым приложением и частью договора управления многоквартирным домом. Решение не принято
6. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома с «01» июля 2022 г. по «15» сентября 2022 г. на условиях, определённых в договоре подряда. Решение принято
7. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 8 от 20.05.2022 г. сметной стоимостью 821 293,03 руб. на капитальный ремонт системы отопления многоквартирного дома. Решение принято
8. Утверждение источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома. Утвердить в качестве источников финансирования капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома:
1) имеющиеся средства фонда капитального ремонта МКД, формируемого на специальном счете МКД № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787; 2) дополнительное финансирование - за счет средств беспроцентной рассрочки, предоставляемой Подрядчиком, в соответствии с договором подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома.
9. Принятие решения об утверждении подрядчика для проведения капитального ремонта системы отопления многоквартирного дома. Утвердить – ИП Кушнеров А.С. (ИНН 434527332760)
10. Предоставление беспроцентной рассрочки Подрядчиком к договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления многоквартирного дома сроком до 0 месяцев, до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Задолженность может быть погашена досрочно в зависимости от наличия или отсутствия денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787. Решение принято
11. В случае невозможности полной оплаты из-за недостаточности денежных средств на специальном счёте № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787, остаток задолженности подлежит оплате Подрядчику за счёт денежных средств, поступивших на специальный счёт в следующем периоде платежа не позднее 30 числа месяца в размере полного остатка денежных средств на специальном счёте МКД. Оплата должна производиться до полного погашения задолженности перед Подрядчиком. Решение принято
12. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810322000000103, открытом в Кировском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК», БИК 043304787. Решение принято
13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома во взаимоотношениях с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома. Избрать -
14. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта при взаимодействии с подрядчиком и (или) субподрядчиком, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, актов, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования и подписания в целях проведения капитального ремонта. Избрать -
15. Место хранения протокола. Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г. Киров, ул. Дерендяева, дом 23

Собственник квартиры №

Акт
осмотра места размещения решения
общего собрания собственников (итогов голосования)
(в форме очного, очно-заочного голосования)
Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 36

«28» июня 2022 г.

Осуществлён «28» июня 2022 года в 15 ч. 00 мин. осмотр места размещения итогов голосования на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома № 2/2022 от 27.06.2022 г. по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 36

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту решение размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 36

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения решения (итогов голосования).

Подписи присутствующих
